## Studio 28m² Luxembourg-Bonnevoie







#### **DESCRIPTION DU BIEN**

HD33 Real Estate en collaboration avec Concrete Fund à le plaisir de vous proposer à la vente VEFA ce magnifique projet meublé et équipé, Phoenix en cours de réalisation, livraison prévue deuxième trimestre 2024. Le projet Phoenix est parfaitement situé proche de toutes commodités, les diverses propriétés seront livrées clé en main, cuisine entièrement équipée, tout type de meubles, lit, armoire, table, chaise etc...Actable immédiatement. Le studio A03.04 est un studio parfaitement aménagé, situé au troisième étage, grand séjour avec cuisine ouverte, comprenant d'une salle de douche, et une toilette séparée. Toutes les propriétés seront pourvues des éléments suivants : Équipements des cuisines• Meuble composé d'une cuisine équipée et d'un banc intégré dans un habillage mural surtoute la longueur/hauteur, avec système coulissant devant la cuisine. Dimensions variablessuivant les lots et la configuration architectural• Équipements : BOSCH - Un mini lave-vaisselle intégré- un réfrigérateur ...

#### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -Chambre(s) : -Surface : 28m<sup>2</sup> Nb. de sdb : -

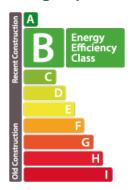
Cuisine équipée : Oui

## Huyghe - Dubois Sàrl

- **284 825 086**
- https://www.hd33.lu/detail-705

# PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## Classe de performance énergétique



#### Classe d'isolation thermique

