

APPARTEMENT
B.7 v.2

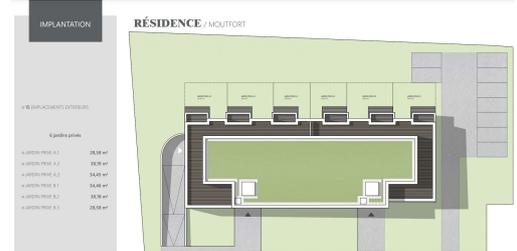
139,68 m²
surface habitable

4 chambres | 1 terrasse

- ENTREE 4,19 m²
- HALL 11,25 m²
- WC 1,37 m²
- DEBARRAS 3,50 m²
- CUISINE 9,13 m²
- S.A.M. 15,04 m²
- SECOUR 18,69 m²
- CHAMBRE 1 14,96 m²
- CHAMBRE 2 14,79 m²
- SALLE DE DOUCHE 5,02 m²
- CHAMBRE 3 14,32 m²
- DRESSING 7,59 m²
- SALLE DE BAIN 6,35 m²
- CHAMBRE 4 13,48 m²
- TERRASSE 78,89 m²

ETA 2

RÉSIDENCE / MOUTFORT



BESCHREIBUNG

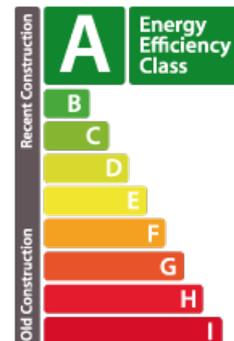
HD33 Real Estate Luxembourg bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit Capelli S.A. dieses schöne 4-Zimmer-Penthouse als VEFA in Moutfort in einer grünen Umgebung und in ruhiger Lage auf dem Land an. Die Bauarbeiten haben begonnen, und es kann sofort beim Notar unterschrieben werden. **KONTACT** Dino Backes +352 661 333 370 contact@hd33.lu Das Penthouse B7 befindet sich im 2. Stock der Residenz "West Valley" und hat eine Fläche von ca. 139,68 m², die sich wie folgt aufteilt: - Eingangshalle von ca. 11,25m²; - Ein Flur von ca. 4,19 m² ; - Eine offene Küche von ca. 10 m² und ein Abstellraum von ca. 3,50 m² ; - Sie haben Zugang zu einer 78,89 m² großen Terrasse mit Südwest-Ausrichtung; - Ein Esszimmer und Sejour von ca. 32 m² mit Zugang zur Terrasse; - Ein Schlafzimmer von ca. 14,42 m² ; - Ein zweites Schlafzimmer von ca. 14,96 m² ; - Ein Elternschlafzimmer von ca. 21,91 m² mit einem Ankleidebereich und einem Badezimmer von ca. 6,35 m². - Ein viertes Schlafzimmer von 13,48 m², mit Zugang zur Terrasse. - Ein separa...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 139.68m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉️ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-284>