



BESCHREIBUNG

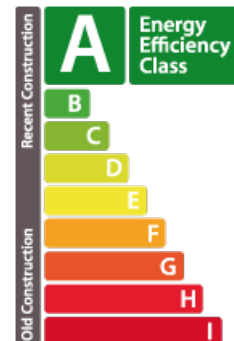
HD33 Real Estate Luxembourg bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit Capelli S.A. als VEFA-Projekt dieses wunderschöne 4-Zimmer-Zwillingshaushaus von 144,08 m² mit eigenem Garten in Moutfort in einer grünen und ruhigen Umgebung auf dem Land an. Lieferung 8 bis 9 Monate nach Verkaufvertrag. **KONTACT & INFORMATION** Dino Backes : +352 661 333 370 contact@hd33.lu Das M4-Haus verfügt dank seiner bodentiefen Fenster über ein schönes natürliches Licht. Es erstreckt sich über zwei Ebenen und ist wie folgt aufgeteilt: Im Erdgeschoss finden Sie einen Eingang von ca. 9,51 m², der Ihnen Zugang zu einem Wohnbereich mit offener Küche zum Wohn- und Esszimmer von ca. 37,33 m² ermöglicht, der Zugang zu einer Terrasse von ca. 31,80 m² und einem Garten von ca. 87,89 m² bietet. Der Zugang zur Garage, dem Technikraum und einem separaten WC befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Die erste Etage besteht aus einem ersten Schlafzimmer von ca. 13,63 m² und einem zweiten von ca. 18,30 m². Ein Spielzimmer von ca. 9,44 m² mit...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 144m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉️ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-296>