

10.9

83,21 m²*

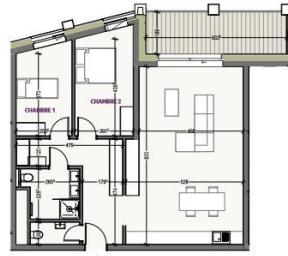
APPARTEMENT 2 CHAMBRES
ETAGE 10

CHAMBRE 1	10,24 m ²
CHAMBRE 2	12,50 m ²
SÉJOUR - CUISINE	40,27 m ²
SALLE DE DOUCHE	5,50 m ²
TERRASSE	10,73 m ²

Plan de l'appartement

Plan de l'étage

* Sur la base des données communiquées sur ce document sans garantie de leur exactitude et sans aucune responsabilité. Les surfaces sont des surfaces brutes et peuvent varier en fonction des modifications apportées au plan de l'appartement. Les surfaces sont des surfaces brutes et peuvent varier en fonction des modifications apportées au plan de l'appartement. Les surfaces sont des surfaces brutes et peuvent varier en fonction des modifications apportées au plan de l'appartement.



SOUTH VILLAGE
HOWALD CITY



BESCHREIBUNG

HD33 Real Estate bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit CAPELLI SA das außergewöhnliche und in Luxemburg einzigartige Projekt SOUTH VILLAGE in Howald an. Die Schlüsselemente dieses Projekts sind Nähe und Mobilität. Entworfen mit Haut-Standing-Wohnungen, mit dem Reiz der Exklusivität. Das Konzept ist LIVING, SHOPPING, DINNING, WORKING, MOVING. Das Howald-Viertel befindet sich in einer Metamorphose und wird das neue gemischte Wohn- und Geschäftsviertel werden, das zwischen dem Bahnhofsviertel von Luxemburg-Stadt und dem neuen Geschäftsviertel der Goldenen Glocke/Gasperich liegt. Dieses Viertel wird durch die neue Tramtrasse verbunden, die vom Flughafen Findel über Kirchberg, Stadtzentrum, Bahnhof, Howald und Endstation Goldene Glocke führt (in Zukunft wird die Tramtrasse bis Esch-sur-Alzette/Belval weitergeführt). Das Projekt befindet sich auf dem ehemaligen Einkaufskomplex "Howald Retail Park". HD33 bietet Ihnen diese 1-Zimmer-Wohnung in Lot 1 10.8 mit 65,04m² im 10. Stock mit einer Terra...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 83.21m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

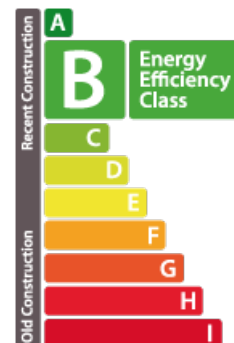
📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-456>

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

A