



BESCHREIBUNG

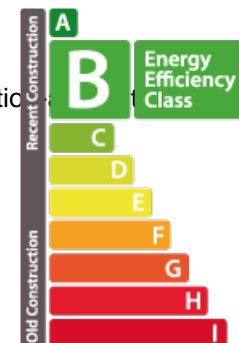
HD33 Real Estate Luxembourg bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit Capelli S.A., das Projekt West Valley VEFA Verkauf dieser wunderschönen 4-Zimmer-Doppelhaushälfte von 139,96 m² mit privatem Garten in Moutfort in einer grünen Umgebung und ruhig auf dem Land. Kostengünstiges Zweifamilienhaus, Förderbedingungen; siehe Link ; <https://guichet.public.lu/fr/citoyens/logement/acquisition/aides-capital/prime-construction> ; Das Haus Lot 08 M2 verfügt dank seiner ebenerdigen Fenster über ein schönes natürliches Licht. Es ist auf zwei Ebenen wie folgt aufgeteilt: Im Erdgeschoss finden Sie einen Eingang von ca. 9,51 m², von dem aus Sie in den Wohnbereich mit offener Küche und Esszimmer von ca. 36,67 m² gelangen, von dem aus Sie Zugang zu einer Terrasse von ca. 32,49 m² und einem Garten von ca. 88m² haben. Ein Zugang zum Carport, zum Technikraum und ein separates WC befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene. Im ersten Stock haben Sie ein erstes Schlafzimmer von ca. 13,63 m², ein zweites von ...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 139.96m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

B

CO₂-Emissionen Klasse

B

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉️ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-593>