Einzelhaus

253m² 4 Zimmer (s)
Luxembourg-Bonnevoie

1 550 000€

BESCHREIBUNG

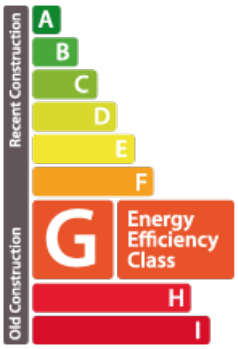
HD33 Real Estate bietet Ihnen exklusiv dieses Einfamilienhaus zum Verkauf in der Wohngegend Bonnevoie an. Ein schönes Video des Hauses ist Verfügbar auf folgenden link: https://youtu.be/Hd8mzHayDgA Das Haus verfügt über eine Wohnfläche von ca. 253 Quadratmetern, die wie folgt aufgeteilt sind: Das Erdgeschoss besteht aus einem Duschraum, einer separaten Gästetoilette und einem Raum, der als Büro dient (kann als viertes Schlafzimmer genutzt werden) und über mehrere Fenster verfügt, die einen schönen natürlichen Lichteinfall garantieren. Von der Eingangshalle aus gelangt man auch zur Holztreppe, die in die obere Etage führt. Das große Wohnzimmer ist mit einem funktionstüchtigen Kamin ausgestattet und die Holzbalken im gesamten Erdgeschoss sorgen für eine warme und gemütliche Atmosphäre. Das Wohnzimmer umfasst auch das Esszimmer und verfügt somit über einen Raum von mehr als 40 Quadratmetern. Von zwei Seiten haben Sie Zugang zur Küche, die eine Fläche von über 20 Quadratmetern hat. Die Küc...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 253m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

G

CO2-Emissionen Klasse

G

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/de/detail-622