

2.10

46,30 m²*

STUDIO
ETAGE 02

SEJOUR - CUISINE	33,42 m ²
SALLE DE DOUCHE	5,46 m ²
TERRASSE	6,00 m ²

001/00P | 1m | 3m | 2m | 4m | 1m

*Tous les éléments contenus sur ce document sont destinés à être répertoriés et en sont sans conséquence. Ce document est à usage informatif et ne constitue pas un contrat. Les informations sont données en base des données fournies par le vendeur et ne sont pas garanties. Le vendeur ne peut être tenu responsable de l'exactitude des données. Les données sont à destination de la clientèle pour compléter des documents des organismes réglementaires (banque, etc.). Ce document est répertorié (plan, coupe, etc.) sans représentation à titre illustratif et sans autre représentation.



SOUTH VILLAGE

HOWALD CITY



Mars 2022



BESCHREIBUNG

HD33 Real Estate bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit CAPELLI SA das außergewöhnliche und in Luxemburg einzigartige Projekt SOUTH VILLAGE in Howald an. Die Schlüsselemente dieses Projekts sind Nähe und Mobilität. Entworfen mit Haut-Standing-Wohnungen, mit dem Reiz der Exklusivität. Das Konzept ist LIVING, SHOPPING, DINNING, WORKING, MOVING. Das Howald-Viertel befindet sich in einer Metamorphose und wird das neue gemischte Wohn- und Geschäftsviertel werden, das sich zwischen dem Bahnhofsviertel von Luxemburg-Stadt und dem neuen Geschäftsviertel der Goldenen Glocke/Gasperich befindet. Dieses Viertel wird durch die neue Tramtrasse verbunden, die vom Flughafen Findel über Kirchberg, Stadtzentrum, Bahnhof, Howald und Endstation Goldene Glocke führt (in Zukunft wird die Tramtrasse bis Esch-sur-Alzette/Belval weitergeführt). Das Projekt befindet sich auf dem ehemaligen Einkaufskomplex "Howald Retail Park". HD33 bietet Ihnen dieses Studio in Lot 1 2.10 von 46.30m² im 2. Stock mit einer Terrasse in ...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : -
Oberfläche : 46.3m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

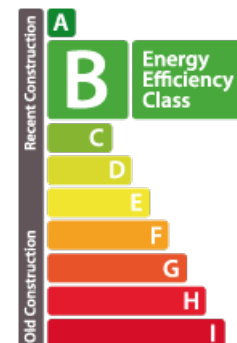
📞 284 825 086

✉️ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-669>

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

A