



## BESCHREIBUNG

HD33 Real Estate in Zusammenarbeit mit Capelli SA Luxembourg freut sich, Ihnen dieses wunderschöne Wohnprojekt Avant-Scène auf den Hügeln von Remich zum VEFA-Verkauf anbieten zu können. LIEFERUNG : 03/2025 STATUS DER BAUFERTIGSTELLUNG: 90% KONTAKT / BESUCHEN Dino Backes : +352661705033 CONTACT@HD33.LU Die Residenz Avant-Scène besteht aus 14 Apartments, die gerade fertiggestellt werden. Sie ist inmitten von Weinbergen angesiedelt und bietet einen atemberaubenden und freien Blick auf das Moseltal. Das Los A3 ist ein Apartment mit zwei Schlafzimmern im Erdgeschoss mit einer 23,68 Quadratmeter großen Terrasse in perfekter Südostlage. Die Wohnung ist perfekt geschnitten, verfügt über viel Platz und große Fensterfronten, die für viel natürliches Licht sorgen. Der Verkaufspreis beinhaltet eine voll ausgestattete Küche, einen Keller und zwei Innen-Abstellplätze. Die Residenz verfügt über ein Solarpanel. Die Gemeinde Remich bietet alle Annehmlichkeiten wie Supermarkt, Krippe/Kindergarten und Grundsch...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 81.28m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Oui

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

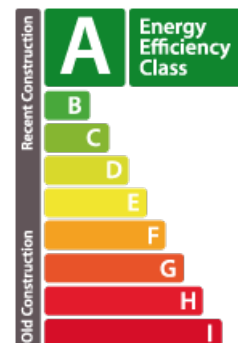
📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-671>

## ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

**B**