

## BESCHREIBUNG

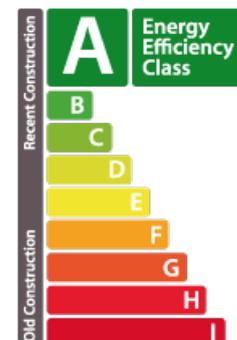
HD33 Real Estate Luxembourg bietet Ihnen, diese schöne 1-Zimmer-Wohnung in VEFA in Moutfort in einer grünen Umgebung und in der Ruhe der Landschaft mit 2 Parkplätzen Parkplatz ParkplatzKONTAKTAlban Huyghé : +352 661 705 033contact@hd33.luDas Apartment B5 MIT PARKPLÄTZEN befindet sich im 1. Stock in der Residenz "West Valley" mit einer Fläche von ca. 54,69 m<sup>2</sup> und ist wie folgt aufgeteilt:- Eingangshalle von ca. 5,08 m<sup>2</sup> ;- Eine offene Küche mit Blick auf das Wohnzimmer von ca. 28,29 m<sup>2</sup> mit Zugang zur Terrasse von ca. 4,80 m<sup>2</sup> in Süd-West-Ausrichtung;- Ein Schlafzimmer von ca. 13,93 m<sup>2</sup> ;- Ein separates Badezimmer von ca. 5,66 m<sup>2</sup> ;- Ein separates WC von ca. 1,73 m<sup>2</sup> ;Im Untergeschoss der Residenz stehen Ihnen zwei Kinderwagenräume von ca. 2,47 m<sup>2</sup> und 3,14 m<sup>2</sup>, zwei Fahrradräume von ca. 14,07 m<sup>2</sup> und 11,98 m<sup>2</sup>, zwei Abstellräume von ca. 2,63 m<sup>2</sup> zur Verfügung.Die Residenz verfügt über einen Aufzug und die zum Verkauf stehende Immobilie wird durch einen privaten Keller und eine gemeinsame Waschküc...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 1  
Oberfläche : 54.69m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

energieeffizient



## Wärmedämmung Klasse

**A**

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-751>