

BESCHREIBUNG

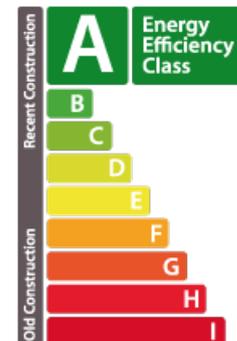
HD33 Real Estate Luxembourg bietet Ihnen, diese schöne 2-Zimmer-Wohnung in VEFA in Moutfort in einer grünen Umgebung und in der Ruhe der Landschaft. KONTAKT Alban Huyghé +352 661 705 033 contact@hd33.lu Die Wohnung B3 befindet sich im Erdgeschoss in der Residenz "West Valley" mit einer Fläche von ca. 85,52 m² und ist wie folgt aufgeteilt: - Eingangshalle von ca. 8,68 m² ; - Eine offene Küche mit Blick auf das Wohnzimmer von ca. 38,82 m² mit Zugang zur Terrasse von ca. 10,45 m², in Süd-West-Ausrichtung; - Ein Schlafzimmer von ca. 13,62 m² ; - Ein zweites Schlafzimmer von ca. 15,58 m² ; - Ein separates Badezimmer von ca. 4,86 m² ; - Ein Flur von ca. 2,67 m² ; - Ein separates WC von ca. 1,29 m² ; Die Parkplätze sind im Verkaufspreis inbegriffen. Die Wohnung verfügt außerdem über einen privaten Garten in Süd-West-Ausrichtung von ca. 25,58 m². Begrünung und Abgrenzung der privaten Bereiche durch Hecken sind im Verkaufspreis inbegriffen. Im Untergeschoss der Residenz stehen Ihnen zwei Kinderwagenräume von...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 85.52m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse



✓ **Huyghe - Dubois Sàrl**

📍 **53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**

📞 **284 825 086**

✉ **contact@hd33.lu**

🌐 **https://www.hd33.lu/de/detail-756**