

## BESCHREIBUNG

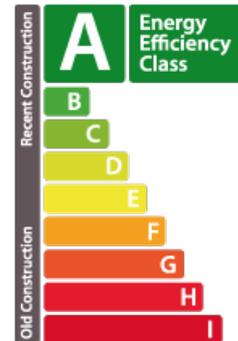
Diese sehr schöne Wohnung (A34) mit 1 Schlafzimmer in Mamer, in der Nähe der Europäischen Schule. Im Bau mit LIEFERUNG in den nächsten Monaten. MARSCH 2026Es bietet eine Wohnfläche von 54,26 m<sup>2</sup>, Materialien von hohem Standard, befindet sich im dritten Stock. Sie besteht aus einem Schlafzimmer, einem modernen Badezimmer, einem hellen Wohnzimmer, einem Innenparkplatz und einem Keller. Es besteht die Möglichkeit, einen zusätzlichen Parkplatz zu erwerben. Ideale Lage in der Nähe von Geschäften, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln. Schneller Zugang zu Luxemburg Stadt. Preis inkl. 3%&17% MwSt. unter der Bedingung, dass Ihre Akte von der Verwaltung akzeptiert wird. KONTAKTIEREN SIE UNS: +352661705033 +352661333370contact@hd33.lu

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 1  
Oberfläche : 54m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

energieeffizient



## CO2-Emissionen Klasse



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-786>