

DESCRIPTION DU BIEN

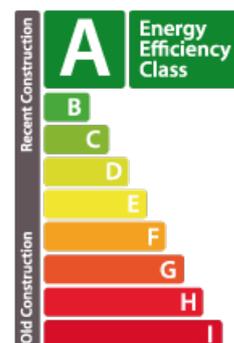
OPPORTUNITE BUREAU CASCO : INVESTISSEURS ET ENTREPRENEURS –
DEPECHEZ-VOUS TRES BON EMPLACEMENT – MAMERCONTACTEZ-NOUS
: +352 661705033 +352 661333370contact@hd33.luLIVRAISON dans les
prochains mois. MARS 2026Proche de l'école européenne, et de Luxembourg
VilleBureau (CB05) de 99,45 m² pondéré, 92,80 m² (habitable) avec une terrasse
et un jardin privé, une cave et trois places de parking intérieures (Possibilité d'en
acquérir davantage selon les besoins)Le bureau est vendu en état CASCO, prêt à
être personnalisé selon les spécifications de l'acheteur, avec les structures
principales terminées mais nécessitant des finitions intérieures

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : -
Surface : 99m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/detail-799>